

Số: 1437/TB-ĐHDL

Lâm Đồng, ngày 04 tháng 12 năm 2019

V/v Thông báo khởi công trùng tu công trình: Tháp Sao nhà A<sub>25</sub>.

- Kính gửi:**
- Tỉnh ủy Lâm Đồng;
  - UBND tỉnh Lâm Đồng;
  - Ban Tuyên giáo – Tỉnh ủy Lâm Đồng;
  - Ban Tôn giáo – Sở Nội vụ tỉnh Lâm Đồng;
  - Sở Xây dựng tỉnh Lâm Đồng;
  - UBND Thành phố Đà Lạt;
  - UBND Phường 8 – Thành phố Đà Lạt;
  - Các đơn vị trực thuộc Trường Đại học Đà Lạt.

Trường Đại học Đà Lạt căn cứ:

1. Văn bản số 605/SXD-QLXD, ngày 11 tháng 5 năm 2017 của Sở Xây dựng tỉnh Lâm Đồng về việc cảnh báo tình trạng xuống cấp công trình: Tháp Sao nhà A<sub>25</sub> – Trường Đại học Đà Lạt;
2. Báo cáo kiểm định chất lượng kết cấu công trình và đề xuất phương án cải tạo kết cấu do Trung tâm Nghiên cứu Công nghệ và Thiết bị công nghiệp trực thuộc Trường Đại học Bách khoa – Đại học Quốc gia Tp. Hồ Chí Minh thực hiện ngày 27 tháng 12 năm 2018;
3. Văn bản số 894/UBND-XD<sub>2</sub>, ngày 20 tháng 02 năm 2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh Lâm Đồng về việc trùng tu, cải tạo công trình Tháp Sao nhà A<sub>25</sub> của Trường Đại học Đà Lạt;
4. Văn bản hướng dẫn số 357/SXD-QHKT, ngày 20 tháng 3 năm 2019 của Sở Xây dựng tỉnh Lâm Đồng về việc hướng dẫn thủ tục trùng tu, cải tạo công trình Tháp Sao nhà A<sub>25</sub> Trường Đại học Đà Lạt;
5. Giấy phép sửa chữa, cải tạo công trình số 144/GPSC(GPCT) ngày 12 tháng 11 năm 2019 của Sở Xây dựng tỉnh Lâm Đồng cấp cho Trường Đại học Đà Lạt về việc được phép sửa chữa, cải tạo công trình: Tháp Sao nhà A<sub>25</sub> – Trường Đại học Đà Lạt;
6. Quyết định số 676/QĐ-ĐHDL ngày 14 tháng 11 năm 2019 của Hiệu trưởng Trường Đại học Đà Lạt về việc Phê duyệt Kết quả lựa chọn nhà thầu cho Gói thầu số 02: Thi công xây dựng công trình thuộc Dự án: Cải tạo, gia cố, trùng tu và bảo tồn công trình Tháp Sao nhà A<sub>25</sub>.



Báo cáo đến Quý các cơ quan, ban ngành, đơn vị về việc khởi công trùng tu công trình: Tháp Sao nhà A<sub>25</sub> – Trường Đại học Đà Lạt theo các thông tin sau đây:

1. Thông tin dự án:

- 1.1. Tên dự án: Cải tạo, gia cố, trùng tu và bảo tồn công trình Tháp Sao nhà A<sub>25</sub>;
- 1.2. Tên chủ đầu tư: Trường Đại học Đà Lạt;
- 1.3. Cấp quyết định đầu tư: Trường Đại học Đà Lạt;

2. Thông tin công trình:

- 2.1. Tên công trình: Tháp Sao nhà A<sub>25</sub> – Trường Đại học Đà Lạt;
- 2.2. Địa điểm xây dựng: Số 01 Phù Đổng Thiên Vương, Phường 8, thành phố Đà Lạt, tỉnh Lâm Đồng;
- 2.3. Loại, cấp công trình: Công trình dân dụng, cấp II (Cải tạo, sửa chữa) – Công trình kết cấu dạng tháp có chiều cao kết cấu từ trên 28 m đến dưới 75 m.
- 2.4. Thông số kỹ thuật chủ yếu: Công trình Tháp Sao nhà A<sub>25</sub> hiện trạng có chiều cao 35,3 m (từ cos +0,000 m tại mặt sân công trình đến giữa ngôi sao), thân tháp hình tam giác đều, mỗi cạnh 5,25 m, diện tích chân tháp 11,9 m<sup>2</sup>; kết cấu chịu lực bằng bê tông cốt thép, xây bao che bằng gạch; di chuyển phương đứng trong lòng tháp bằng thang bộ, bậc thang cấu tạo bê tông cốt thép ngàm vào thân tháp, tổng cộng 100 bậc, kích thước mỗi bậc 630×200 mm.
- 2.5. Tên nhà thầu thi công: Công ty Trách nhiệm hữu hạn Long Vịnh.
- 2.6. Hình thức giám sát thi công: Chủ đầu tư thuê tư vấn giám sát là Công ty Cổ phần tư vấn xây dựng ACC.
- 2.7. Dự kiến khởi công: Tháng 12 năm 2019.
- 2.8. Dự kiến hoàn thành: **140 ngày** kể từ ngày khởi công.

Nhằm đảm bảo an toàn cho con người và công trình, Trường Đại học Đà Lạt sẽ tiến hành khởi công trùng tu công trình Tháp Sao nhà A<sub>25</sub> và xin trân trọng báo cáo lãnh đạo cấp trên, Quý cơ quan ban ngành để biết, chỉ đạo và phối hợp cùng Nhà trường trong quá trình thực hiện công trình nói trên./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Lưu: VT, CSV, TC.

**HIỆU TRƯỞNG**   
  
**Lê Minh Chiến**